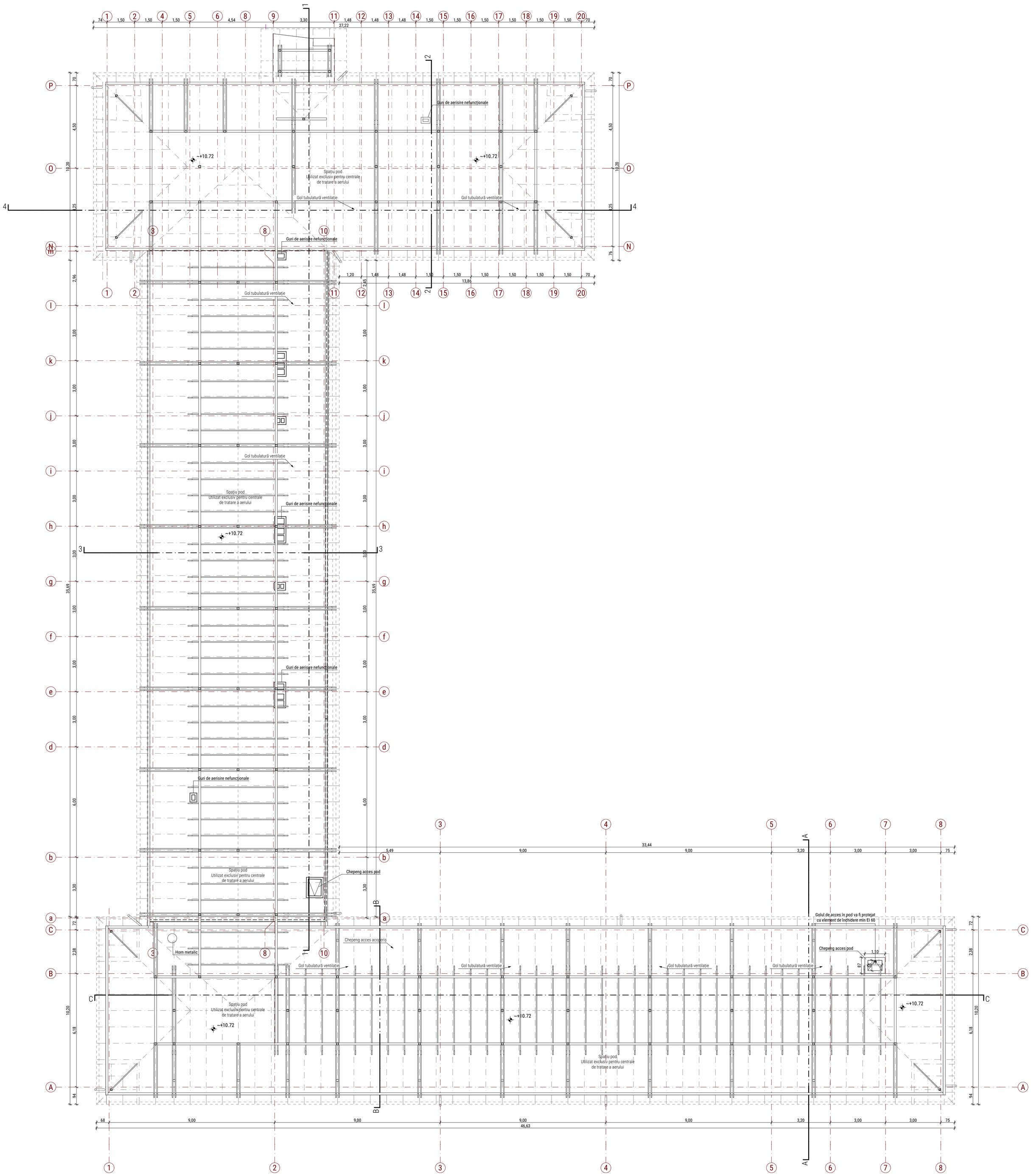

Clasa de importanță: II conform normativul P100/1992
Categoria de importanță: C conform hotărârea HGR 766/1997
Nivel de stabilitate la incendiu: II conform normativ P118/2025
Funcțiunea (existentă și propusă): clădire civilă (publică), pentru învățământ (școală gimnazială, clasele 0-VIII)

NOTE GENERALE:
Conform măsurătorilor din teren, au fost constatate următoarele aspecte:
1. Pereții exteriori și cei interiori de compartimentare, dar și elementele structurale, precum stâlpi și grinzi, nu se suprapun de la un etaj la altul, diferențele fiind de ordinul centrimetrilor.
2. Există decalaje ale elementelor structurale față de axele propuse în proiectul original, dar și o posibilă modificare a distanțelor dintre axele clădirilor, raportat la distanțele din proiectul original. Acest aspect a dus la o modificare a gabaritelor totale ale clădirilor.
3. Majoritatea încăperilor au pereți care nu se intersectează la un unghi de 90 de grade, ceea ce sugerează o formă neregulată a încăperilor și cel mai probabil al clădirilor în ansamblul lor.
4. Există posibilitatea ca intersecția dintre clădiri să fie la un unghi anume, prin urmare clădirile nu sunt perpendiculare unele pe celălalte.
5. Există diferențe de cote de nivel între cele trei corpuri de clădire, de ordinul centrimetrilor.

Prezenta planșă este proprietatea intelectuală a IDEATIVA Design SRL. Reproducerea totală sau parțială fără acordul în scris al proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii.

Proiectant general și de arhitectură	IDEATIVA Design SRL J14/246/2019, 41053258 +40 747 38 28 18 office@ideativa.ro IDEATIVA		
Specificație	Nume	Semnătura	Scara 1:100
Șef proiect/ Proiectat	arh. ALBERT-TÓTH Csilla		
Desenat	arh. GENCSI-MAYER Izabella		Data 03.2026
	arh. stag. LENGYEL Katalin		
	arh. DINOIU Vlad Lucian		

Beneficiar	Mun. Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918, nr.2, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna
Denumire lucrare	Consolidarea și reabilitarea clădirii Școlii Gimnaziale „Gödri Ferenc" str. Elevilor, nr. 1, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna
Denumire plan	Plan șarpantă
Nr. proiect	022 / 2025
Categ. importanță	C
Cl. de importanță	II
Nivel de stabilitate la incendiu	II
Faza	RELEVEU
Nr. planșă	REL.7